



**Проект программы выставок «СтройУрал»,
«Недвижимость в Оренбуржье» и «Городское хозяйство»
II областная конференция «ЖКХ Оренбуржья:
задачи, решения, перспективы» от 12.03.2019 г.**

13 марта

10.00 – 18.00 <i>Зал «Неплюев»</i>	Работа выставки в павильоне и на прилегающей территории
10.30-11.30 <i>Зал «Пугачев» Начало регистрации в 10.00</i>	II областная конференция «ЖКХ Оренбуржья: задачи, решения, перспективы» Круглый стол «Формирование комфортной городской среды в Оренбургской области» <i>Выступающие:</i> Балыкин Сергей Викторович - первый вице-губернатор – первый заместитель председателя Правительства Оренбургской области, Полухин Александр Валерьевич - министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, Серегин Михаил Юрьевич – заместитель министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области <i>Организатор: министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области</i>
10.30-11.45 <i>Зал «Муса Джалиль» Начало регистрации в 10.00</i>	Семинар «Инициативное бюджетирование в Оренбургской области. Итоги и перспективы развития» 10.00 – 10.10 Открытие семинара Мошкова Т.Г. - министр финансов Оренбургской области 10.10 – 10.30 «Инициативное бюджетирование в Оренбургской области. Итоги и перспективы развития» Величко А. В. – начальник отдела финансового менеджмента министерства финансов Оренбургской области 10.30 -10.35 Видеообращение Вагина В. В. – руководителя Центра инициативного бюджетирования НИФИ Минфина России 10.35-11.05 «Опыт вовлечения граждан в процедуры принятия решений в муниципальных образованиях Оренбургской области» Богатов А. М. – глава Шарлыкского сельсовета Шарлыкского района, Габзалилов З. Ш. – глава Черноотрожского сельсовета Саракташского района, Такмакова Т. П. – начальник управления финансов администрации Сорочинского городского округа 11.05. – 11.15 «Население о проектах инициативного бюджетирования» - представитель Бузулукского финансово–экономического колледжа 11.15.-11.25 «Общественный контроль за реализацией проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах» Гирина А. С. – член общественного совета при министерстве финансов Оренбургской области 11.25. – 11.40 Обсуждение 11.40.-11.45 Заключительное слово Мошкова Т.Г. - министр финансов Оренбургской области <i>Организатор: министерство финансов Оренбургской области</i>
12.00 <i>Сцена выставки, зал «Неплюев»</i>	Официальное открытие выставок
12.15-13.00	Осмотр выставочных экспозиций официальными лицами, подход к прессе
12.30-14.30 <i>Зал «Державин»</i>	Семинар «Изменения в федеральном законодательстве о долевом строительстве»

<p><i>Начало регистрации в 12.00</i></p>	<p>12:30-13:00 - Открытие семинара, выступление по первому вопросу повестки: «Правовое регулирование долевого строительства «по-новому»». Полухин А.В. – министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.</p> <p>13:00-13:20 - «Новые требования государственного надзора (контроля) в сфере долевого строительства». - Белякова О.П. – начальник отдела надзора за долевым строительством инспекции государственного строительного надзора Оренбургской области.</p> <p>13:20-13:50-«Банковское проектное финансирование строительства многоквартирных домов. Надзор уполномоченного банка» Камышников А.Ю. – заместитель управляющего Оренбургского отделения № 8623 ПАО «Сбербанк России».</p> <p>13:50-14:10 - «Особенности государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве, с учетом изменений в 214-ФЗ» - Управление Росреестра по Оренбургской области</p> <p>14:10-14:30 Подведение итогов</p> <p><i>Организатор:</i> министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области</p>
<p>12.30-15.00 <i>Зал «Татищев»</i> <i>Начало регистрации в 12.00</i></p>	<p>II областная конференция «ЖКХ Оренбуржья: задачи, решения, перспективы» Круглый стол «Тенденции и проблемы развития системы жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области в условиях законодательных изменений»</p> <ul style="list-style-type: none"> • «Мусорная» реформа: первые шаги • Установление платы за содержание жилья – соразмерность требований «цена-качество» <p><i>Организатор:</i> Региональный центр общественного контроля ЖКХ</p>
<p>14.30 – 15.00 <i>Сцена выставки, зал «Неплюев»</i></p>	<p>Презентации участников коллективной экспозиции "Дизайн-Калейдоскоп"</p>
<p>14.30-15.30 <i>Зал «Пугачев»</i> <i>Начало регистрации в 14.00</i></p>	<p>II областная конференция «ЖКХ Оренбуржья: задачи, решения, перспективы»</p> <p>Для строительных организаций: круглый стол «Техническая политика Фонда модернизации ЖКХ Оренбургской области в рамках реализации программ капитального ремонта общего имущества МКД»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Техническая политика Фонда: предпосылки, цели, эффект. Автоматизация проверки проектно-сметной документации» • Положительный опыт, а также самые распространенные замечания при проведении проектно-изыскательских работ» <p>14.30-14.40 - Приветственное слово генерального директора некоммерческой организации "Фонд модернизации ЖКХ" Таргена Амандыковича Бахитова</p> <p>14.40-15.00 - Татьяна Владимировна Воропаева, начальник сметного отдела «Техническая политика Фонда: предпосылки, цели, эффект. Автоматизация проверки проектно-сметной документации»</p> <p>15.00-15.20 - Начальник отдела проектно-технического сопровождения Анна Анатольевна Дудник «Положительный опыт, а также самые распространенные замечания при проведении проектно-изыскательских работ»</p> <p>15.20-15.40 -Вопросы-ответы</p> <p>Модератором выступает заместитель генерального директора Фонда</p>

	<p>модернизации ЖКХ Оренбургской области Олег Иванович Панькин</p> <p><i>Организатор: министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, Фонд модернизации ЖКХ</i></p>
<p>15.00-16.30 Зал «Державин» Начало регистрации в 14.30</p>	<p>Семинар «Обязательное подтверждение соответствия смесей и растворов строительных требованиям законодательства РФ и техническое регулирование Евразийского экономического союза в отношении строительной продукции»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Обзор законодательства РФ и Евразийского экономического союза в области подтверждения соответствия строительных материалов, изделий и конструкций. Перечни строительных материалов, изделий и конструкций, подлежащих обязательному подтверждению соответствия. Изменения в Постановлении Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 982. • Формы подтверждения соответствия строительных материалов, изделий и конструкций: обязательная и добровольная сертификация, декларирование соответствия - Антипова Анна Петровна - руководитель Органа по сертификации продукции, услуг и систем менеджмента ФБУ «Оренбургский ЦСМ». • Особенности формирования доказательной базы для принятия деклараций о соответствии смесей и растворов строительных. • Порядок регистрации, приостановления, возобновления и прекращения действия деклараций о соответствии продукции. • Порядок декларирования смесей и растворов строительных: <ul style="list-style-type: none"> - идентификация продукции; - отбор образцов; - испытания продукции; - формирования доказательных материалов для принятия декларации о соответствии; - оформление декларации о соответствии; - регистрация декларации о соответствии; - маркирование продукции знаком соответствия; - обеспечение соответствия продукции установленным требованиям при ее производстве. - Макарова Наталья Анатольевна - инженер 1 категории сектора по подтверждению соответствия промышленной продукции, услуг и СМК ФБУ «Оренбургский ЦСМ • Порядок декларирования - Козырева Наталья Александровна – начальник сектора по подтверждению соответствия промышленной продукции, услуг и СМК ФБУ «Оренбургский ЦСМ» <p><i>Организатор: ФБУ «Оренбургский ЦСМ»</i></p>
<p>16.00-17.00 Зал «Пугачев» Начало регистрации в 15.30</p>	<p>II областная конференция «ЖКХ Оренбуржья: задачи, решения, перспективы»</p> <p>Для проектных организаций: круглый стол «Техническая политика Фонда модернизации ЖКХ Оренбургской области в рамках реализации программ капитального ремонта общего имущества МКД»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Положительный опыт, а также самые распространенные замечания при проведении строительно-монтажных работ. Роль стройконтроля и управляющих организаций в их недопущении и организации устранения • Практические вопросы и специфика осуществления технического надзора на объектах капитального ремонта организациями по стройконтролю, управляющими компаниями, специалистами муниципалитетов <p>16.00-16.05 - Приветственное слово заместителя генерального директора Фонда модернизации ЖКХ Оренбургской области Олега Ивановича Панькина 16.05-16.25 Начальник отдела технического надзора по Центральной и Западной</p>

	<p>зоне Олег Николаевич Белан «Положительный опыт, а также самые распространенные замечания при проведении строительно-монтажных работ. Роль стройконтроля и управляющих организаций в их недопущении и организации устранения»</p> <p>16.25-16.45 Начальник отдела технического надзора по городу Оренбургу Оксана Владимировна Агафонова «Практические вопросы и специфика осуществления технического надзора на объектах капитального ремонта организациями по стройконтролю, управляющими компаниями, специалистами муниципалитетов»</p> <p>16.45-17.00 Вопросы-ответы</p> <p>Модератором выступает заместитель генерального директора Фонда модернизации ЖКХ Оренбургской области Олег Иванович Панькин</p> <p><i>Организатор: министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, Фонд модернизации ЖКХ</i></p>
--	---

14 марта

<p>10.00 – 18.00 <i>Зал «Неплюев»</i></p>	<p>Работа выставки в павильоне и на прилегающей территории</p>
<p>11.00-13.00 <i>Зал «Муса Джалиль»</i> <i>Начало регистрации в 10.30</i></p>	<p>Круглый стол "Новое в законодательстве некоммерческого садоводства"</p> <p>1.Земельно-имущественные правоотношения в сфере некоммерческого садоводства с 01.01.2019 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мутагаров Ильнур Маратович – исполнительный директор–руководитель аппарата Оренбургского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России». - Баловнева Валентина Ивановна - член Оренбургского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России». <p>1.1 Государственная поддержка некоммерческого садоводства - Леденева Светлана Евгеньевна - начальник отдела по развитию и сбыту продукции ЛПХ и КФХ, регулированию земельных отношений и садоводству.</p> <p>2. Общее и индивидуальное водопользование в некоммерческом садоводстве.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Васильева Ирина Эрнатовна – начальник отдела лицензирования Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области - Ревяко Ирина Владимировна – главный специалист отдела водного хозяйства и водопользования Управления ЖКХ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области <p>3.Утилизация ТБО</p> <p><i>Организатор: Оренбургский областной некоммерческий Союз садоводов</i></p>
<p>11.30-14.00 <i>Зал «Аксаков»</i> <i>Начало регистрации в 11.00</i></p>	<p>Публичное обсуждение результатов правоприменительной практики</p> <p>Участники обсудят проблемы исполнения антимонопольного законодательства органами исполнительной власти и местного самоуправления</p> <p>Выступающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> Полубоярова Людмила Юрьевна – врио руководителя Оренбургского УФАС России «Внедрение антимонопольного комплекса в органах власти» Быхолец Елена Вячеславовна – начальник отдела контроля органов власти «Правоприменительная практика антимонопольного законодательства в органах власти» Чугунова Людмила Анатольевна – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного и рекламного контроля, общественных связей «Взаимодействие Оренбургского УФАС России с Правительством Оренбургской области по реализации Стандарта развития конкуренции в регионе» <p>Коршунов Виктор Александрович - Уполномоченный по защите прав</p>

	<p>предпринимателей в Оренбургской области Пименова Анна Анатольевна – президент «Союза деловых предпринимателей» Фазуллин Максим Римович – директор Ассоциации перевозчиков Оренбурга</p> <p><i>Организатор: Управление ФАС по Оренбургской области</i></p>
<p>11.30-13.30 Зал «Державин» Начало регистрации в 11.00</p>	<p>Мастер-класс «Отчего растет доход: заметки для учредителя!»</p> <ul style="list-style-type: none"> • когда в падении продаж не виноваты продавцы • что НА САМОМ ДЕЛЕ влияет на рост продаж • что и когда нужно вкладывать, чтобы увеличить продажи <p>Для владельцев компаний, исполнительных директоров, коммерческих директоров</p> <p><i>Спикер: Мокроносова Оксана Михайловна, ведущий тренер-консультант</i> <i>Организатор: «ЦО «Деловая инициатива»</i></p>
<p>12.00-13.30 Зал «Пугачев» Начало регистрации в 11.30</p>	<p>Семинар «Современные виды кровельных и защитных материалов»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Черепица Ондулин – принципиально новое поколение кровельных материалов – одно из лучших предложений на рынке; • Профессиональные паро-, гидро-, ветрозащитные плёнки Ондутис • Smart – решения для защиты конструкций и материалов. • Изысканная кровля Ондувилла – для тех, кто ценит индивидуальность. <p><i>Спикер: Владислав Владимирович Духинов - региональный представитель компании «Ондулин»</i> <i>Организатор: ООО «Ондулин»</i></p>
<p>13.30 – 15.00 Зал «Татищев» Начало регистрации в 13.00</p>	<p>Интернет-маркетинг в сфере недвижимости: "Как потратить деньги впустую. Вредные советы".</p> <ul style="list-style-type: none"> • Рынок недвижимости в интернете. Грусть, боль, сломанные судьбы... • Борьба за трафик. Счет не вашу пользу. • Почему проверенные методы не работают, а непроверенных нет? • Что делать? Я не хочу возвращаться на завод! <p><i>Спикер: Евгений Николаев</i> <i>Организатор: НП «Оренбургская гильдия риэлторов»</i></p>
<p>14.00-17.00 Территория выставки, зал «Неплюев»</p>	<p>Бесплатные консультации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. по вопросам правового обеспечения, кадастрового учета и регистрации прав на недвижимость (Управление Росреестра по Оренбургской области, Горецкий Вячеслав Владимирович); 2. Для физических лиц – заключение и переоформление договоров энергоснабжения, открытие лицевого счета, консультации по корректировке расчетов за энергоресурсы, личный кабинет клиента. Для юридических лиц – ведение договоров ресурсоснабжения, дополнительные услуги для клиентов – программы ресурсосбережения, электронный документооборот. Для юридических лиц – технологическое присоединение к сетям теплоснабжения. (ПАО «Т Плюс»); 3. по вопросам приватизации и переселения из ветхого жилья (Управление жилищной политики Администрации г.Оренбурга, Сенник Дмитрий Александрович, Звягинцева Елена Александровна); 4. по вопросам недвижимости, землеустройства и кадастровых работ (АО «Ростехинвентаризация» -Федеральное БТИ, Рукавишникова Екатерина Викторовна- специалист по приему документов, Даминева Марина Сергеевна - кадастровый инженер) 5. по вопросам защиты потребительских прав дольщиков

	<p>(Управление Роспотребнадзора по Оренбургской области, Даминов Денис Хасанович, Мотронюк. Наиля Мидхатовна -главные специалисты-эксперты);</p> <p>б. по вопросам капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (Фонд модернизации ЖКХ, Элеонора Маратовна Туюшева -главный консультант Фонда).</p>
<p>14.00-16.00 Зал «Пугачев» Начало регистрации в 13.30</p>	<p>II областная конференция «ЖКХ Оренбуржья: задачи, решения, перспективы» Круглый стол «Перспективы изменения законодательства в сфере управления многоквартирными домами в 2019 году»</p> <p>1. Приветственное слово участникам круглого стола. Обзор изменений законодательства в сфере управления многоквартирными домами в 2019 году Модератор круглого стола: Исполнительный директор Ассоциации «ОренЖКХ» Тарасова Марина Александровна</p> <p>2. Перспективы развития лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами. Утверждение перечня грубых нарушений лицензионных требований Докладчик: Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области Вербицкая Виктория Сергеевна</p> <p>3. Внесение изменений в правовые акты Правительства РФ по вопросам управления многоквартирными домами (организация деятельности аварийно-диспетчерской службы) Докладчик: Генеральный директор АО «Система «Город» Савельев Владимир Николаевич</p> <p>4. Особенности договорных отношений с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами Докладчик: Директор ООО «Природа» Доценко Виктор Алексеевич</p> <p><i>Организатор: Ассоциация «ОПЕНЖКХ»</i></p>
<p>14.00-16.00 Зал «Державин» Начало регистрации в 13.30</p>	<p>Мастер – класс «Профессия – агент по недвижимости. Секреты успеха» В программе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кто такой сегодня агент по недвижимости - 5 причин начать карьеру - где учиться - сколько зарабатывают риэлтор <p><i>Спикер: Максим Левченко – генеральный директор ИРК «Милана»</i> <i>Организатор: ИРК «Милана»</i></p>
<p>14.30 – 15.00 Сцена выставки, зал «Неплюев»</p>	<p>Презентации участников коллективной экспозиции "Дизайн-Калейдоскоп"</p>
<p>15.30 – 16.30 Зал «Татищев» Начало регистрации в 15.00</p>	<p>Презентация: Жилье доступно каждому! <u>Программа:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1.История создания федерального проекта "Жилье доступно каждому!" 2.Развитие социально значимой программы по РФ и странам СНГ. 3.Механизм реализации данного проекта. Как попасть в программу? 4.Статистика и итоги работы. 5.Выступления участников программы. 6.Брифинг по правовым вопросам. <p><i>Спикеры: руководитель Винокурова Ольга Алексеевна</i> <i>Организатор: ЖК "Бест Вей"</i></p>

<p>16.30-18.00 Зал «Державин» Начало регистрации в 16.00</p>	<p>Семинар “Как социальные сети помогают зарабатывать регионам больше прибыли”</p> <ul style="list-style-type: none"> • Какую социальную сеть выбрать для продвижения своего бизнеса • Почему потенциальные покупатели доверяют соцсетям больше • Автоматизация продаж через социальные сети • Как найти профессионального SMM помощника <p><i>Спикер: Зотова Лилия</i> <i>Организатор: digital-консалтинговая компания ZOTOVS GROUP</i></p>
---	---

15 марта

<p>10.00 – 15.00 Зал «Неплюев»</p>	<p>Работа выставки в павильоне и на прилегающей территории</p>
<p>11.00-13.00 Зал «Муса Джалиль» Начало регистрации в 10.30</p>	<p>Семинар «Актуальные вопросы обеспечения безопасности на рабочих местах»</p> <p>11.00-11.05 Открытие семинара. Вступительное слово - Федосов Вячеслав Михайлович, и.о. заместителя министра труда и занятости населения Оренбургской области</p> <p>11.05-11.15 Предупреждение производственного травматизма- Бахталов Юрий Владимирович, заместитель руководителя Государственной инспекции труда в Оренбургской области</p> <p>11.15-11.30 Отражение сведений о проведенных медицинских осмотрах работников и о специальной оценке условий труда в предоставляемой в Фонд социального страхования отчетности - Веклич Елена Юрьевна, консультант отдела страхования профессиональных рисков ГУ – Оренбургское региональное отделение фонда социального страхования Российской Федерации</p> <p>11.30-11.45 Предупреждение профессиональных заболеваний - Лобынцева Татьяна Васильевна, главный специалист-эксперт отдела надзора на транспорте, за условиями труда и радиационной безопасностью Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области</p> <p>11.45-12.00 Специальная оценка условий труда. Обеспечение качества работ - Царицын Юрий Георгиевич, заместитель генерального директора ООО «Лаборатория «Центра социальных технологий»</p> <p>12.00-12.20 Цифровые решения безопасности на основе применения промышленного Интернета вещей -Симаков Андрей Александрович, руководитель отдела продаж сетевым клиентам филиала в г. Оренбурге АО «ЭР-Телеком Холдинг»</p> <p>12.20-12.30 Страхование от несчастных случаев - Васильева Наталья Михайловна, руководитель блока корпоративного страхования ООО «Капитал Лайф Страхование Жизни»</p> <p>12.30-12.40 Ответы на вопросы. Завершение семинара</p> <p><i>Организатор: министерство труда и занятости населения Оренбургской области</i></p>
<p>11.00-13.00 Зал «Державин» Начало регистрации в 10.30</p>	<p>Мастер-класс «Риэлторские грабли»</p> <ul style="list-style-type: none"> • анализ типичных ошибок риэлтора; • ключевые точки потери времени, денег и энергии риэлтора; • инструменты и технологии для продуктивной работы <p><i>Спикеры:</i> <i>Григорьева Эльвира, бизнес-тренер, эксперт в сфере продаж на вторичном рынке недвижимости</i> <i>Григорьев Александр, бизнес-тренер, практикующий риэлтор</i></p> <p><i>Организатор: НП «Оренбургская гильдия риэлторов»</i></p>

12.00 <i>сцена выставки</i>	Торжественное награждение участников
------------------------------------	---

В программе возможны изменения
Информация по тел.: (3532)67-11-05